

Grundejerforeningen

"Fløngvænget - Bavneåsen"

Varmeregnskab for året

2019/20

(48. regnskabsår)

Bestyrelsens påtegning

Regnskabet for 2019/20 indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fløng, den

2020

Kim Brandtberg
formand (B 41)

Kenneth Norby Nielsen
Næstformand (F 33)

Paw Petersen
(B 81)

Sara Lee Munch
(F 51)

Daniel Voss
(F 1)

Jens Iversen
(B 51)

Erik Frydendal Larssen (F 29)
kasserer, varmeregnskabet

Revisionspåtegning

**Vi har revideret varmeregnskabet for 2019/20 - inkl. forbrugsafgifter (udledt vand) og vandforbrug - for Grundejerforeningen "Fløngvænget - Bavneåsen".
Revisionen er udført i overensstemmelse med vedtægternes § 18.**

Fløng, den 2020

**Svend Jørgen Sønberg
(F 45)**

**Steen Jakobsen
(B 37)**

Varmeregnskab inkl. forbrugsafgifter - udledt vand og vandforbrug

Resultatopgørelse for perioden 1. juni 2019 - 31. maj 2020

	Faktisk 2019/20	Budget 2019/20	Budget 2020/21
Indtægter:			
Aconto-varme: pr. husholdning kr. 15.480 (budget 20/21 29 X kr. 13.460)	448.920,00	448.920	390.340
Aconto- vandafgift og vandforbrug: pr. husholdning kr.5.575 (budget 2019/20 29 x kr.4.790)	160.080,00	160.080	138.910
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Aconto vand og varme nov 20 - okt 21 kr. 1.450 pr md	<u>609.000,00</u>	<u>609.000</u>	<u>529.250</u>
Udgifter:			
Gasforbrug	226.135,28	350.000	275.000
Elektricitet	13.750,26	17.000	15.000
Vandforbrug	3.500,00	3.500	3.500
Reparation og vedligeholdelse af anlægget	10.861,23	60.000	55.000
Forbrugsvarer (salttabletter)	8.030,00		5.000
Måler aflæsningsregnskab - varme og varmt vand - hensat	6.000,00	6.000	6.000
Bankomkostninger m.m.	<u>5.239,26</u>	<u>7.500</u>	<u>7.500</u>
Varmeudgifter, i alt	273.516,03	444.000	367.000
Forbrugsvand - udledt vand	52.504,69	60.000	60.000
Vandforbrug	68.599,80	80.000	80.000
Måler aflæsningsregnskab - vand og vandafgift - hensat		<u>3.500</u>	
Udgifter i alt varme og vand	<u>394.620,52</u>	<u>587.500</u>	<u>507.000</u>
Overskud/underskud	<u>214.379,48</u>	<u>21.500</u>	<u>22.250</u>
	<u>609.000,00</u>	<u>609.000</u>	<u>529.250</u>

Varmeregnskab inkl. forbrugsafgifter - udledt vand og vandforbrug

Balance pr. 31. maj 2020

	31. maj 2020	31. maj 2019
Aktiver		
Indestående Nordea kt. Nr. 2551328565	kr. 229.860,66	85.737,71
Indestående Nordea - opsparing rørskader	220.588,07	220.625,00
Tilgodehavende HNG	kr. 23.348,30	63.590,81
Tilgodehavende hos medlemmer	kr. -	-
Aktiver i alt	kr. <u>473.797,03</u>	<u>369.953,52</u>
Passiver		
Gæld:		
Skyldig Minol vedr. aflæsning - anslået	kr. 6.000,00	6.000,00
Skyldig Peter F51		400,00
Skyldig medlemmerne vedr. 2019/2020	kr. 214.379,48	110.135,97
	kr. <u>220.379,48</u>	<u>116.535,97</u>
Egenkapital og henlæggelser:		
Saldo primo året	kr. 253.417,55	290.583,53
Anvendt til blødgøringsanlæg		-37.165,98
	kr. <u>253.417,55</u>	<u>253.417,55</u>
Saldo egenkapital/ henlæggelse 31. Maj 2020	kr. <u>473.797,03</u>	<u>369.953,52</u>
Passiver i alt	kr. <u>473.797,03</u>	<u>369.953,52</u>